



Comune di Golasecca

PROVINCIA DI VARESE

CONSIGLIO COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.38 DEL 29/09/2014

OGGETTO: MICRONIDO - APPOSIZIONE DEL VINCOLO DI DESTINAZIONE D'USO VENTENNALE

L'anno **duemilaquattordici** addì **ventinove** del mese di **settembre** alle ore **diciannove** e minuti **quindici** nella sala delle adunanze in Municipio, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Reggio Maria Maddalena - Presidente	Sì
2. Pellizzaro Edi Maria - Consigliere	Sì
3. Grazioli Alessandro - Consigliere	Giust.
4. Franchini Anna - Consigliere	Giust.
5. Tondini Chiara - Consigliere	Sì
6. Poli Roberto - Vice Sindaco	Sì
7. Mordente Marcello - Consigliere	Sì
8. Simoni Maria Rosa - Consigliere	Sì
9. Cefola Francesco - Consigliere	Sì
10. Codoro Maurizio - Consigliere	Giust.
11. Chierichetti Cinzia - Consigliere	Sì
12. Pinetti Umberto - Consigliere	Sì
13. Cececotto Giuseppe - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	3

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale **Dott.ssa Marisa Stellato** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Reggio Maria Maddalena** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: COSTITUZIONE DI VINCOLO DI DESTINAZIONE D'USO DEL MICRONIDO SITO IN GOLASECCA VIA ROMA N. 52

E' presente l'Assessore al bilancio Sig. Gianluigi Chierichetti.

Il Sindaco illustra il punto posto all'ordine del giorno relativo all'apposizione di un vincolo di destinazione d'uso ventennale a micronido dell'edificio posto in via Roma, adibito a micronido.

Il Sindaco dice che questa procedura è necessaria affinché la Regione ci eroghi l'ultimo contributo a conclusione dei lavori per il Micronido pari ad euro 11.000 circa, a fronte dei 103.883 previsti già erogati, e ricorda che erano stati destinati 128.000 ma poi sono stati ridotti alla metà della percentuale di ribasso d'asta.

Continua il Sindaco dicendo che la Regione ci ha richiesto questa'apposizione di vincolo di destinazione d'uso ventennale sul Micronido. Il Sindaco dà lettura integrale della delibera e ricorda che oltre a quel contributo il comune ha ricevuto anche altri finanziamenti per il Micronido.

Prende la parola il Consigliere Cececotto che chiede come mai è stato adottato un atto di Consiglio e non un atto della Giunta.

Replica il Segretario Comunale dicendo che la Regione Lombardia ha ritenuto più opportuno formalizzarlo con un atto del Consiglio Comunale che con un atto dinnanzi all' Ufficiale rogante, ad ogni modo la delibera verrà trascritta nei registri della Conservatoria degli immobili per maggiore garanzia.

Alle ore 20,00 entra il Consigliere Comunale Grazioli Alessandro

Alle ore 20,01 esce dall'Aula il Consigliere Comunale Cececotto

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Golasecca ha realizzato nell'anno 2012 un Micronido nel complesso scolastico sito in Golasecca, via Roma n. 52 di proprietà della Scuola materna "Rigolli";

TENUTO CONTO che, con delibera della Giunta Comunale n. 110 del 3-12-2009, recante la seguente dicitura "*Micronido- Approvazione progetto preliminare - definitivo*", con la quale il Comune approvando il progetto preliminare ed esecutivo di un Micronido, realizzato in parte con un contributo regionale, si assumeva l'impegno, in caso di assegnazione del suddetto contributo regionale a costituire il vincolo di destinazione d'uso dei beni interessati per un periodo non inferiore a vent'anni, ai sensi della legge regionale n. 3/2008;

RICHIAMATA la delibera della Giunta Comunale n. 19 del 24-3-2011, come modificata con delibera della Giunta Comunale n. 72 del 17-09-2012, con la quale è stata approvata la bozza di convenzione tra la scuola materna "Rigolli" ed il Comune di Golasecca per la concessione gratuita del diritto di superficie per 35 anni dell'area per la realizzazione del micronido, formalizzata con Atto Pubblico del 26-11-2012, repertorio n. 913, registrato a Gallarate in data 13-12-2012 al n. 161 serie 1, a firma dell'Ufficiale Rogante-Segretario Comunale pro-tempore;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 10164 del 16-09-2009, rubricata "*Modalità per l'assegnazione di contributi in conto capitale a fondo perso a sostegno dei progetti per interventi strutturali per la realizzazione di Asili nido e Micronido*", finanziati con d.d.g. n. 6567 del 30-06-2010, con la quale è stato approvato l'elenco degli interventi ammissibili a finanziamento e sono stati assegnati i relativi contributi;

CONSIDERATO che il Comune suddetto ha ottenuto un finanziamento di Euro 103.883,12 dalla Regione

Lombardia per interventi strutturali per la realizzazione di un Micronido ai sensi della legge regionale n. 3/2008 e la citata D.G.R. n. 10164 del 16-09-2009, giusta determina n. 6567 del 30-06-2010 per la realizzazione di opere di realizzazione di un Micronido;

ATTESO che il Comune ha provveduto all'esecuzione dei lavori assentiti dalla Giunta Regionale della Lombardia;

CONSIDERATO che al fine di ottenere il saldo di detto contributo è necessario redigere un atto a cura e spese del Comune medesimo da cui risulti l'assoggettamento ad un vincolo di destinazione d'uso ventennale a favore della Regione Lombardia, sulle opere ammesse al contributo, come previsto dalla D.G.R. sopra richiamata, con validità dalla data di ultimazione dei lavori ai sensi di quanto disposto dal comma 3, art. 25 della citata legge regionale n. 3 del 17-03-2008;

RITENUTO NECESSARIO provvedere in merito sottoponendo a specifico vincolo di destinazione d'uso a micronido dell'immobile oggetto del contributo, a favore della Regione Lombardia il seguente bene immobile adibito a Micronido sito in Golasecca in via Roma n. 52, mappale n. 5458 foglio 7 sub. 502;

VISTA la delibera della Giunta Comunale n. 40 del 18 luglio 2013 con la quale al Sindaco Arch. Maria Maddalena Reggio veniva nominato responsabile del servizio dei "Lavori Pubblici e manutenzione";

VISTI i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del T.U.EE.LL. (D.Lgs. 267/2000);

VISTO il T.U.E.L. n. 267/2000, in particolare l'art. 42 recante le competenze del Consiglio Comunale;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con voti favorevoli n. 10 espressi nei modi e termini di legge dai n. 11 Consiglieri Comunali presenti di cui n. 10 votanti e n. 1 astenuto (Grazioli Alessandro);

DELIBERA

1. **Di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **Di dare atto di apporre** il vincolo di destinazione d'uso, per un periodo non inferiore ad anni venti, decorrenti dalla data di ultimazione lavori, a Micronido all'immobile sito in Golasecca, via Roma n. 52, mappale n. 5458 foglio 7, sub. 502 di proprietà del Comune, per il fine secondo il quale è stato realizzato con il contributo regionale e a non distoglierlo per alcun motivo, pena la decadenza dai benefici e contributi ottenuti;
3. **Di dare atto** che tale vincolo dovrà essere registrato e trascritto alla Conservatoria dei Registri Immobiliari;
4. **Di demandare** al Responsabile competente l'adozione di tutti gli atti connessi e conseguenti alla presente deliberazione;
5. **Di trasmettere** la presente deliberazione alla Regione Lombardia al fine di ottemperare quanto prescritto nella D.G.R. n. 10164 del 16-09-2009;

Successivamente, con separata votazione con n. 11 voti favorevoli, espressi nei modi e termini di legge dai n. 11 Consiglieri Comunali presenti e votanti, la presente deliberazione viene dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.



Comune di Golasecca

PROVINCIA DI VA

OGGETTO: MICRONIDO - APPOSIZIONE DEL VINCOLO DI DESTINAZIONE D'USO VENTENNALE

Sulla proposta di deliberazione il sottoscritto esprime ai sensi dell'art.49, 1° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il parere di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Responsabile	Firma
Tecnico	Favorevole	10/09/2014	Reggio Maria Maddalena	F.to Reggio Maria Maddalena

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
F.to : Dott.Arch Maria Maddalena Reggio

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale è stato pubblicato nel sito web istituzionale (Albo Pretorio) di questo Comune il giorno: 17/10/2014 per rimanervi per quindici giorni consecutivi. (art.124 D.Lgs 18 agosto 2000, n.267) e contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. n.267 del 18 agosto 2000.

Golasecca, lì 17/10/2014

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267.

Golasecca, lì 17/10/2014

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ .

Golasecca, lì _____

Il Messo Comunale
Mondrone Antonietta

Visto:
Golasecca, lì _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Marisa Stellato

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.

Lì, 17/10/2014

Il Responsabile dei Servizi Amministrativi
Luigia Borghi